

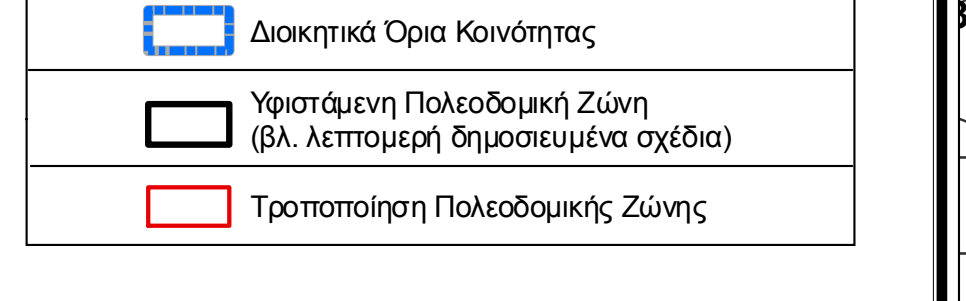
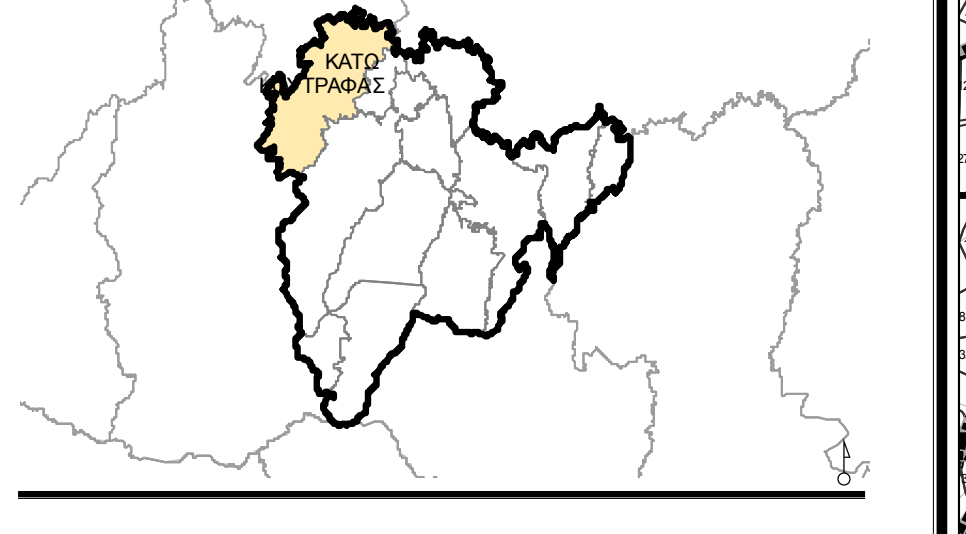
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συναρτησής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4-ΠΦ	0,005:1	1	5,00	0,005:1
ΠΦ	Ακτές και Περιοχές Προστασίας της Φύσης Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χαρτομετρίας. Η λειτουργία των Ζωνών θα πρέπει να ανταποκρίνεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακριβούς.  
3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ.1078/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 26/08/2015

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- Γ Ζώνη Υπαιθρου
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα ποτάμια, γεωμορφώματα, γονιμηθαρδευμένη γη/αναδασμός, παραμυρ-αργάκα, γεωθέρμες κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ VI**



0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΚΑΤΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ Πολεοδομικές Ζώνες ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)**

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοπούλου
Κλίμακα: 1:10.000	Ημερομηνία: Σεπτέμβριος 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΛΕΥ VI/07	Αρ. Γνωστοποίησης: